

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHUELLES**  
**12 décembre 2016**

L'an deux mille seize, le douze décembre à dix huit heures trente minutes, le Conseil Municipal dûment convoqué s'est réuni au lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur Stéphane HAMON, Maire de Chuelles.

Nombre de conseillers en exercice : 15

Membres présents : Stéphane Hamon, Roland Vonnet, Sylvie Hamard, Martial Pinon, Marie-Claude Garreau, Raymond Lamy, Daniel Bruand, Gérard Billault, Michel Chevallier, Brigitte Bertauche, Mélanie Rozeaux, Orane Blanchet, Eric Gallois, Dominique Lecoœur.

M. Gallois Eric est arrivé à 19 heures.

Absente excusée : Martine Dieudonné de Carfort

Date de convocation : 02 décembre 2016

Date d'affichage : 15 décembre 2016

Madame Sylvie Hamard a été nommée secrétaire de séance.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal l'autorisation d'ajouter un sujet à l'ordre du jour : admission en non valeur

**N°93/2016**

**CREANCE ETEINTE - Service Assainissement**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal un état de dettes d'un montant de 119,40 € effacées suite à un jugement de liquidation judiciaire pour Mxxxxxxx.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- décide de ne pas recouvrir ces dettes d'un montant de 119.40 €
- Les crédits seront pris à l'article 6542 du budget primitif 2016 du service assainissement de la commune.

**N°94/2016**

**DON A LA COMMUNE**

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal d'un don de 40 euros pour un prêt exceptionnel de matériel.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Accepte ce don de 40 ans
- Décide de le verser au CCAS de la Commune de Chuelles.

**N°95/2016**

**TARIFS LOCATION DE LA SALLE DES FETES**

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de réviser le tarif de location de la salle des fêtes suite aux travaux importants de réaménagement qui seront effectués au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2017 ; des demandes de location sont en attente de ces tarifs.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Fixe les tarifs de location de la salle des fêtes comme suit à compter du 1<sup>er</sup> avril 2017
  - Habitants de Chuelles : 250 €
  - Habitants extérieurs : 400 €
  - Vaisselle : 70 €
  - Associations extérieures : 100 €.

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHUELLES**  
**12 décembre 2016**

**N°96/2016**  
**TARIFS DES CONCESSIONS AU CIMETIERE**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Vote les tarifs suivants à compter du **1<sup>er</sup> avril 2017**
  - Concessions au cimetière (cinquantenaire renouvelable) : 200 €
  - Concessions au columbarium :
    - 15 ans : 605 €
    - 30 ans : 1.210 €

**N°97/2016**  
**TARIF DE LOCATION DES LOGEMENTS - Année 2017**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- maintient le tarif existant pour les locations des logements communaux soit les montants suivants :
  - Logement F2 (bureau du SIRIS) : 115 €
  - Logement F2 - 20 Rue des Ecoles : 350 €
  - Logement F4 - 18 Rue des Ecoles : 480 €.

**N°98/2016**  
**EXCEDENT DE VERSEMENT TAXES FONCIERES**

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal de la réception d'un chèque du Trésor Public d'un montant de 785,00 € concernant un excédent de versement de taxes foncières.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Accepte le remboursement de la somme de 785 € (sept cent quatre vingt cinq euros).

**N°99/2016**  
**SCHEMA D'ASSAINISSEMENT**

Monsieur le Maire communique au Conseil Municipal le rapport d'analyse des offres établi par le Syndicat du Pays Gâtinais concernant la réalisation d'un schéma d'assainissement pour la commune de Chuelles.

Quatre propositions avaient été reçues :

- Buffet Ingénierie - 119 Ter Rue Paul Fort - 91310 MONTLHERY
- SEGI - 43 Rue du Bois Chaland - 91090 LISSES
- Ingérop - ZI n°1 - 32 Rue Gutemberg - 37300 JOUE LES TOURS
- Utilities Performance - 26 Rue du Pont Cotelle - 45100 ORLEANS

A l'issue de cette analyse, l'entreprise retenue est Buffet Ingénierie pour un montant de 47.870 € H.T. soit 57.444 € TTC.

L'Agence de Bassin Seine Normandie subventionne la réalisation des schémas d'assainissement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- Retient l'entreprise Buffet Ingénierie - 119 Ter Rue Paul Fort - 91310 MONTLHERY pour un montant de 47.870 € H.T. soit 57.444 € TTC.
- Sollicite une subvention auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie pour un montant maximum de 38.296 € (trente huit mille deux cent quatre vingt seize euros) soit 80% du montant hors taxe
- Autorise Monsieur le Maire à signer le marché avec l'entreprise Buffet Ingénierie et tous les documents se rapportant à ce marché
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à l'obtention de la subvention.
- Les crédits seront inscrits au budget 2017 du Service Assainissement de la Commune de Chuelles.

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHUELLES**  
**12 décembre 2016**

**N°100/2016**

**DEMANDE DE REMBOURSEMENT - Livres empruntés non retournés**

Monsieur le Maire signale au Conseil Municipal que des livres empruntés lors de l'accueil des classes n'ont pas été retournés à la Bibliothèque municipale. Le montant des livres d'un montant de 18,80 € sera réclamé.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Demande le remboursement des livres auprès des parents des enfants les ayant empruntés comme cela est stipulé dans le règlement intérieur de la Bibliothèque Municipale de Chuelles.

**N°101/2016**

**TRAVAUX D'AMENAGEMENT SALLE POLYVALENTE**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le résultat de l'ouverture des plis concernant le marché de travaux de la salle polyvalente de Chuelles.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- Retient les entreprises suivantes pour
  - Lot n°1 Gros Œuvre : SARL DANCHOT pour un montant de 17.921,51 € H.T.
  - Lot n°2 Isolation/Cloisonnement : SARL DANCHOT pour un montant de 25.236,79 € H.T.
  - Lot n°3 Menuiserie Bois : SARL BETHOUL pour un montant de 17.075,03 € H.T.
  - Lot n°4 Electricité : Entreprise SEE pour un montant de 16.285,00 € H.T.
  - Lot n°5 Plomberie Chauffage : SARL COSSON pour un montant de 13.390,17 € H.T.
  - Lot n°6 Peinture Revêtement de sol : Entreprise NEYRAT pour un montant de 18.638,11 € H.T.
  - Lot n°7 Cuisiniste : Ets LEFORT EQUIPEMENT pour un montant de 3.370,00 € H.T.
  - Lot n°8 Scénique/Sonorisation : FRANCK SONO pour un montant de 29.526,84 € H.T.
- Sollicite une subvention du montant le plus élevé possible auprès du Conseil Départemental au titre des investissements d'intérêt communal
- Sollicite l'autorisation de commencement des travaux par anticipation
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs au marché de travaux et au dossier de demande de subvention.

**DEMANDE D'INSTALLATION D'UN FOOD TRUCK**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la demande d'installation d'un food truck un ou deux soirs par semaine.

Le Conseil Municipal, après discussions, émet un avis favorable pour un soir par semaine (lundi ou vendredi). La décision définitive sera prise après avoir rencontré la personne désirant cet emplacement.

**TERRAIN DE TENNIS**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal deux devis concernant les travaux de régénération du terrain de tennis. :

- Entreprise Jean Becker : 5.436 € TTC
- Entreprise Val de Loire Environnement : 5.886 € TTC

Après discussions, le Conseil Municipal retient l'entreprise Jean Becker pour effectuer les travaux de réparation du terrain de tennis.

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE CHUELLES**  
**12 décembre 2016**

**TOUR DE TABLE**

**Eric Gallois**

- Propose une affichette à installer sur les emplacements des jachères. Au prochain Conseil Municipal nous étudierons le modèle présenté.

**Orane Blanchet**

- Signale la création d'un premier prix littéraire à la Bibliothèque municipale.

**Michel Chevallier**

- Demande quand vont débiter les travaux des accotements de la Route de Montcorbon. Monsieur Perret commence demain avec l'aide d'un employé communal.